

**Starten Sie mit
enercity MieterStrom
in eine saubere Zukunft**

enercity
positive energy

**Photovoltaik-Lösungen
für die Wohnungswirtschaft**

Hannover, 12.09.2023



Mieterstrom von enercity

Günstig.
Nachhaltig.
Smart.

1.600
kWp
installierte Leistung

31
Projekte

In
5
Bundesländern

Mehr als
1.300
Wohneinheiten

Ihre Vorteile mit enercity MieterStrom



Dauerhaft günstig: Mit MieterStrom setzen Sie auf einen attraktiven Stromtarif von enercity. Zudem ist enercity MieterStrom immer günstiger als Ihr Grundversorger.



Exklusiv nur für Sie: enercity MieterStrom ist nur dort möglich, wo vor Ort Solarenergie erzeugt wird. Nutzen Sie die exklusive Chance auf einen Tarif, der nicht jedem zugänglich ist.



Direkter Beitrag zur Energiewende: Mit enercity MieterStrom unterstützen Sie die Errichtung von Solaranlagen in Hannover.



Kein Risiko bei fehlender Sonne: enercity übernimmt das Risiko fehlender Sonne und versorgt Sie zu allen Zeiten mit 100% Ökostrom. Und das alles zu demselben Preis, auch wenn die Sonne mal nicht scheint.

Das Mieterstrom-Konzept



enercity Mieterstrom - Modelle

Dachpacht



Anlagenpacht



Lieferkette



Ihre rundum-sorglos Solarlösung

MieterStrom Dachpacht

Das Rund-um-Sorglos-Paket

- **Investor:** enercity
- **Technischer Betrieb, Wartung, Instandsetzung:** enercity
- **Eingetragener Betreiber:** enercity
- **Stromlieferant:** enercity

Vorgehensweise:

enercity pachtet Ihr Dach, errichtet und betreibt darauf eine eigene Solaranlage. Einspeisevergütung und Mieterstromzuschlag erhält enercity.

Der Leistungsumfang von enercity

- Kostenlose Planung der Solaranlagen
- enercity errichtet auf allen geeigneten Dachflächen von Gebäuden mit mehr als 5 Wohneinheiten Solaranlagen ohne bauseitige Zuzahlung
- enercity beliefert alle Bewohner von Gebäuden, auf denen Solaranlagen installiert sind, mit günstigem Solarstrom

Umsetzungsvoraussetzungen

- Statisch geeignete Dachflächen
- Mind. 1 kWp pro Wohneinheit sind installierbar
- Elektroanlage entspricht den Vorgaben des Netzbetreibers
- Bauseitig gestelltes Gerüst und Kran bei Sanierungen kann für Errichtung der Solaranlage mitgenutzt werden

Ihre Solarlösung von enercity

MieterStrom Anlagenpacht

Sie besitzen bereits eine PV-Anlage?

- **Investor:** Kunde
- **Technischer Betrieb, Wartung, Instandsetzung:** enercity
- **Betreiber:** enercity
- **Stromlieferant:** enercity

Der Leistungsumfang

- Sie errichten auf eigene Kosten eine PV-Anlage oder haben bereits eine PV-Anlage errichtet
- enercity pachtet und betreibt Ihre Anlage für max. 18 Jahre
- Sie erzielen Einnahmen durch die Pachtzahlung
- enercity beliefert alle Bewohner mit günstigem Solarstrom

Umsetzungsvoraussetzungen

- Die Errichtung der erforderlichen Zählertechnik erfolgt gemeinsam in enger Abstimmung

Ihre Solarlösung von enercity

MieterStrom Lieferkette

Sie betreiben bereits eine PV-Anlage?

- **Investor:** Kunde
- **Technischer Betrieb, Wartung, Instandsetzung:** Kunde
- **Betreiber:** Kunde
- **Stromlieferant:** enercity

Der Leistungsumfang

- Sie errichten auf eigene Kosten eine PV-Anlage oder haben bereits eine PV-Anlage errichtet
- Sie betreiben die PV-Anlage auf eigene Kosten
- enercity kauft Ihnen den im Haus verbrauchten Solarstrom über 20 Jahre ab
- Sie erzielen Einnahmen durch den Stromverkauf sowie die gesetzlich geregelten Zuschüsse über Einspeisevergütung und Mieterstromzuschlag
- enercity beliefert alle Bewohner mit günstigem Solarstrom

Umsetzungsvoraussetzungen

- Die Errichtung der erforderlichen Zählertechnik erfolgt gemeinsam in enger Abstimmung

Tarife und smarte Anbindung

**enercity
MieterStrom**

**Online-
Vertragsabschluss**

**Kundenportal mit
Energie-
visualisierung**

Unser Angebot: Das Kooperationsmodell



Abschluss Kooperationsvertrag: Grundsätzliche Regelungen und Ermittlung des Gesamtpotenzials Ihrer Liegenschaften



Planung für die Folgejahre: Festlegung der Projekte inkl. Zeit- & Ressourcenplanung



Verträge über die Errichtung und den Betrieb der PV-Anlagen je Projekt



Planung und Bau der PV-Anlagen durch enercity



Gemeinsame Bewohnerakquise



Betrieb und Wartung der PV-Anlagen durch enercity

Mieterstrom als partnerschaftliches Modell

Ihre Aufgaben während der nächsten 20 Jahre

- Zuarbeit bei der Planung der PV-Anlage
- Zuarbeit bei der Realisierung der PV-Anlage
- **Mitwirkung bei der Bewohnerakquise**
- Dauerhaften Zugang zum Dach ermöglichen
- Bewuchs des Daches klein halten

Mitwirkungstätigkeiten bei der Bewohnerakquise

- Anbringung von Treppenhauseushängen
- Weitergabe von Produktinformationen an Bewohner

Ihr Potenzial durch enercity MieterStrom

Anzahl Gebäude im Angebotsumfang: wird durch Sie ermittelt
Anzahl Wohneinheiten: wird durch Sie ermittelt
Mind.-PV-Leistung: ermittelt enercity für Sie

Das Kosteneinsparungspotenzial ermittelt
enercity für Sie

Ersparnis
EUR
jährlich



Den Klimaschutzbeitrag ermittelt
enercity für Sie

Ersparnis
kg CO2
jährlich



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

enercity
positive energie

Starten Sie mit uns in eine saubere Zukunft

Jochen Schütz (Jochen.Schuetz@enercity.de)

Falco Schmiedt (Falco.Schmiedt@enercity.de)

Wir freuen uns über Ihr Interesse, einen nachhaltigen Beitrag für den Klimaschutz zu leisten.