

Gebiet Nr. 12		Kommunen: Hannover, Isernhagen		
Gebietsdarstellung				
<p>Das Gebiet Nr. 12 erstreckt sich zwischen Altwarmbüchen und Kirchhorst – Stelle nördlich der A 37. Sie wird westlich der A 7 überwiegend durch die Naherholungsnutzung des <i>Altwarmbüchener Sees</i> und einem Wald geprägt. Östlich der A 7 dominiert die landwirtschaftliche Nutzung.</p>				
Funktionen				
Siedlung				
	Siedlungsstrukturierung / Siedlungsgliederung			Entwicklung einer landschaftlichen Einbindung am Siedlungsrand
Naherholung / Landschaftserleben				
	Sicherung regional bedeutsamer Naherholungsräume Sicherung des Grünen Rings Hannover			Sicherung wichtiger innerstädtischer Grünflächen / besonderer Grünstrukturen der Siedlungsbereiche
Klimaökologie				
		Sicherung von Leitbahnen für Luftaustausch zwischen Ausgleichsräumen und belasteten Siedlungsgebieten		Sicherung von Kalt- / Frischluftentstehungsgebieten (Ausgleichsräume) in Bezug zu belasteten Siedlungsgebieten, Grün- und Freiflächen mit sehr hoher und hoher Kaltluftlieferung
Natur und Landschaft				
	Sicherung wertvoller abiotischer und biotischer Funktionen (Zielkategorien I, Ia und II); Biotopverbund			
		Naturschutzgebiet		Gewässer
		Landschaftsschutzgebiet		Wald
Charakteristik				
<p>Die Festlegung dient der Freiraumsicherung einer Achse nördlich der A 37 zwischen Lahe, Misburg und der A 2. Die siedlungsgeprägten Freiflächen mit großräumig vorhandenen abiotischen und biotischen Freiraumfunktionen, klimatischen Ausgleichsfunktionen und ausgeprägter landschafts- bzw. infrastrukturbezogenen Erholungsnutzung westlich der A 7 sowie die landwirtschaftlich, geprägten Freiflächen östlich der A 7 werden gesichert.</p>				