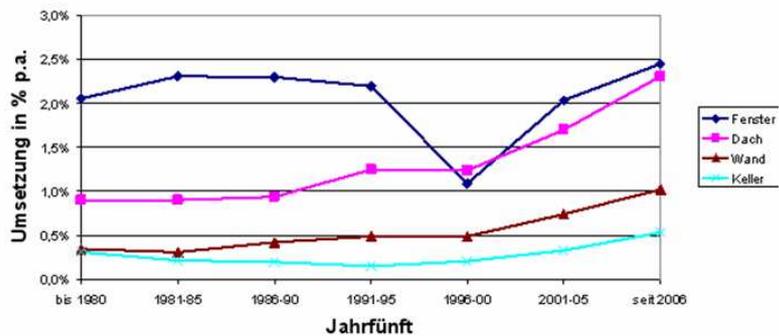




Ausgangsbasis

**Umsetzungsraten von Energiesparmaßnahmen
im Wohngebäudebestand von Hannover
(Befragung A + HV)**



Ausgangsbasis



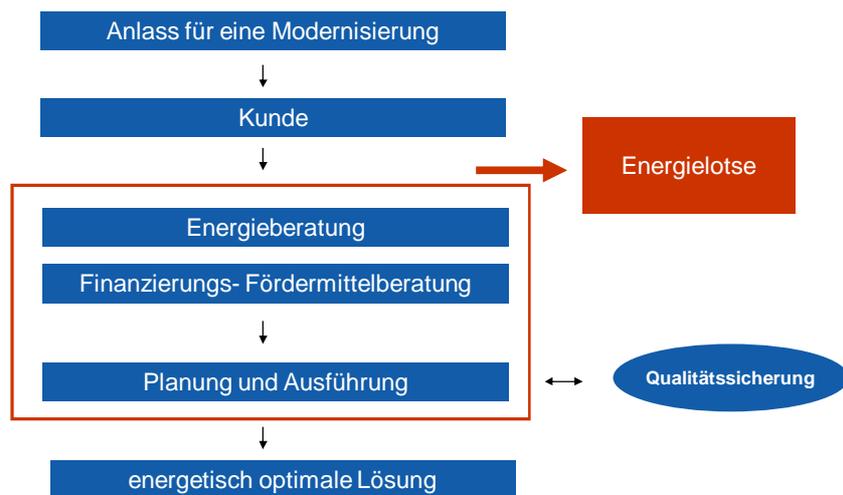
Womit fange ich an?
Was ist das Optimale für
mein Haus?
Wer führt durch den
Förderdschungel?
Wie finde ich ein optimales
Finanzierungskonzept?

02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

3

Modernisierungsablauf mit Energielotsen



02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

4

Ziel der Energielotsenförderung

- Energiesparmaßnahmen sinnvoll koppeln und dabei attraktive KfW-Förderangebote nutzen
- Wenn schon denn schon: Umsetzung von Hocheffizienzstandards

Hauptzielgruppe:

- Private Ein- + Zweifamilienhausbesitzer
- Private Mehrfamilienhausbesitzer
- Hausverwaltungen



02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

5

Anforderungsprofil Energielotse Altbau/Neubau

1. Erfahrung in der Altbausanierung/Neubau (Energiebilanz, Ausführungsplanung, Ausschreibung, Bauleitung)
- 2a. Nachweis einer umfassenden Modernisierung mit Passivhaus-Komponenten/ Passivhaus-Neubau
- 2b. alternativ:
Nachweis "Zertifizierter Passivhaus-Planer"
3. Sehr gute Kenntnisse der Fördermittellandschaft
4. Hohe kommunikative und motivierende Fähigkeiten im Beratungsgespräch



➔ z. Z. 28 gelistete Energielotsen

02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

6

Förderbare Leistungen Energiefotse Altbau

Vom BAFA gefördert:

- Vor-Ort-Analyse/Modernisierungsvarianten

Von proKlima gefördert:

- Passivhaus-Projektierung
- Fördermittelberatung
- Entscheidungsfindung: z. B. Kostenschätzung
- Förderantragstellung
- Umsetzung: energetische Optimierung Anschlussdetails, Kriterien für Firmenauswahl, Qualitätsstandards, Ausschreibung, Baustellentermine, Koordination Qualitätssicherung, Rechnungsprüfung

Von KfW gefördert:

Zuschuss für Baubegleitung (Leistungen vergleichbar proKlima)



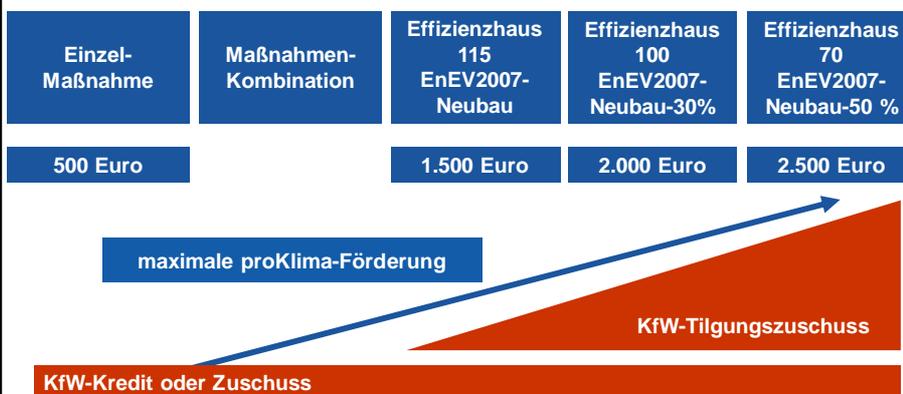
02.03.2010

Der energy-Fonds proKlima harald.halfpaap@energy.de

7

Förderkonzept Energiefotse

Abholen / Betreuen des Kunden durch Energiefotse

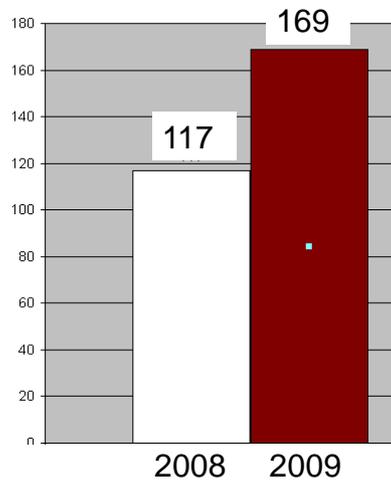


02.03.2010

Der energy-Fonds proKlima harald.halfpaap@energy.de

8

Förderstatistik Energielotse - Bewilligungen



02.03.2010

Der energy-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@energy.de

9

Bestandsaufnahme zum 01.03.2010

Auswertung von 65 Förderauszahlungen für Energielotsen (Die Mehrzahl der Projekte insbesondere umfangreiche Modernisierungen sind derzeit noch nicht abgeschlossen):

Auszahlung: 708 € je Objekt
Lotsenkosten: 2.583 € je Objekt
Förderquote: 27 %



02.03.2010

Der energy-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@energy.de

10

Wer nimmt die Lotsen-Förderung in Anspruch?

Gebäudetyp	EFH + ZFH 	MFH 
Inanspruchnahme Lotse	45 %	55 %
Anteil Gebäudetyp im Fördergebiet (Gebäudealter bis 31.12.1994)	63 %	37 %

Ausgewertete Fallzahl: n=65

02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

11

Was wird mit dem Energielotsen umgesetzt?

Gebäudetyp Umsetzung	EFH + ZFH 	MFH 
1 Maßnahme	38 %	28 %
Mehrere Maßnahmen	24 %	64 %
EnEV2007-Niveau oder besser	38 %	8 %

Ausgewertete Fallzahl: n=65

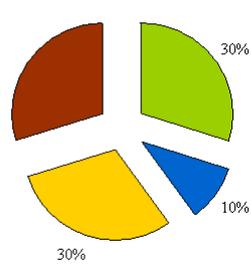
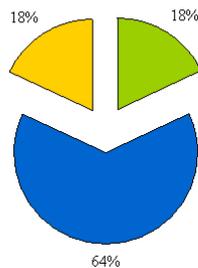
02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

12

Was wird mit dem Energielotsen umgesetzt? - Einzelmaßnahmen

 EFH + ZFH (n=11)  MFH (n=10)



■ Dämmung Dach /
Oberste
Geschossdecke
■ neue Heizung
■ neue Fenster
■ Dämmung der
Außenwand

02.03.2010

Der energy-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@energy.de

13

Was wird mit dem Energielotsen umgesetzt? - mehrere Maßnahmen

 EFH + ZFH (n=7)  MFH (n=23)

- AW + FE + DA + Solar
- AW + DA + FE + Hzg

- AW + DA + Hzg
- FE + DA + Hzg
- DA + Hzg + Solar

- AW + DA
- AW + Hzg

- DA + BHKW (10)

- AW + DA (7)

- AW + FE + DA (2)

- AW + FE + KE + DA

- AW + FE + KE

- AW + FE

- FE + DA

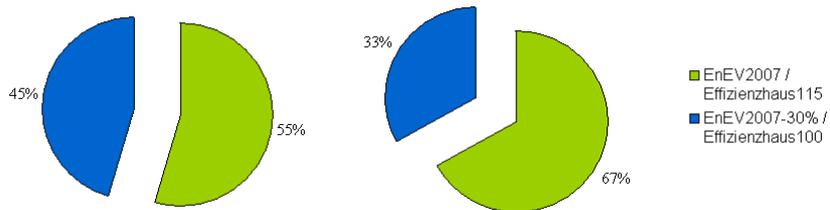
02.03.2010

Der energy-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@energy.de

14

Was wird mit dem Energielotsen umgesetzt? – EnEV2007 und besser

 EFH + ZFH (n=11)
  MFH (n=3)



02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

15

Wieviel wird investiert?

Gebäudetyp Umsetzung	EFH + ZFH 	MFH 
1 Maßnahme, je Objekt	14.000 Euro	30.000 Euro
Mehrere Maßnahmen, je Objekt	52.000 Euro	45.000 Euro
EnEV2007-Niveau oder besser, je Objekt	82.000 Euro	310.000 Euro
Gesamt	49.000 Euro	63.000 Euro

02.03.2010

Der enercity-Fonds *proKlima* harald.halfpaap@enercity.de

16

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Harald Halfpaap

proKlima – Der enercity Fonds
Glockseestraße 33
30169 Hannover

Tel (0511) 4 30 - 30 81
Fax (0511) 4 30 - 941 30 81

E-Mail: harald.halfpaap@enercity.de
Internet: www.proklima-hannover.de



Mit dem
Energielotsen
effizient zum Ziel

Kompetente Beratung
beim Modernisieren
und Bauen

