

**KLIMA-ALLIANZ**   
**HANNOVER 2020**

# Klima-Allianz Hannover 2020 Partnerschaft für Klimaschutz

10. Juni 2009, Gundlach GmbH & Co.  
Wohnungsunternehmen

Projektleitung:

Ute Heda  
Landeshauptstadt Hannover  
Klimaschutzleitstelle  
Fon: 0511 / 168 - 40683  
Email: [ute.heda@hannover-stadt.de](mailto:ute.heda@hannover-stadt.de)

Kontakt:

Annerose Hörter  
4K – Kommunikation für  
Klimaschutz  
Fon: 0511 / 26 08 772  
Email: [info@4k-klimaschutz.de](mailto:info@4k-klimaschutz.de)

# Tagesordnung

13:00 Uhr	Begrüßung
13:10 Uhr	<u>Oliver Francke-Weltmann, HAUS &amp; GRUNDEIGENTUM:</u> <b>Rechtliche Aspekte für Vermieter bei der energetischen Sanierung von Wohnungen</b>
14:00 Uhr	Diskussion
14:30 Uhr	Pause
14:45 Uhr	<i>Zusammenfassung bisherige Themen / Ergebnisse / nächste Themen</i>
15:15 Uhr	<i>Klima-Allianz Öffentlichkeitsarbeit:</i> <i>a) <a href="http://www.klimaallianz-hannover.de">www.klimaallianz-hannover.de</a></i> <i>b) Klima-Allianz Label</i> <i>c) Poster, Rollup</i>
	Diskussion
15:45 Uhr	Termin / Ort
16:00 Uhr	Ende

Zusammenfassung Partnerschaft für Klimaschutz

# **BISHERIGE ERGEBNISSE UND THEMEN SEIT 2008**

# Angebot „Partnerschaft für Klimaschutz“

2007/08: Die Teilnehmer der AG Wohnen bieten der LHH eine „Partnerschaft für Klimaschutz“ für die gemeinsame Erarbeitung und Umsetzung von Lösungsvorschlägen i.R.d. Klima-Allianz 2020 an:

Regelmäßige Betrachtung der Klima-Allianz Entwicklung

Vernetzung bestehender lokaler Info-/Unterstützungsangebote

Entwicklung einer Infoplattform oder Infoschrift

Initiierung deutlicher Förderanreize für höhere Standards

Zinsgünstige regionale Finanzierungsangebote

Weiterführung proKlima-Förderung

Städtische Satzungen / Genehmigungsrecht für CO<sub>2</sub>-mindernde Maßnahmen lockern (u.a. Baumschutzsatzung, Werbeflächen)

CO<sub>2</sub>-Benefit Fernwärmeumstellung für Gebäudeeigentümer

Mitwirkung bei einheitlichem Verfahren für Wirtschaftlichkeitsberechnungen

# Angebot „Partnerschaft für Klimaschutz“

## Weitere Vorschläge zur Beseitigung von Umsetzungshemmnissen (Mehrheitsvotum)

Einführung energetischer Maßnahmen im Mietspiegel

Einführung CO<sub>2</sub>-abhängiger Grundsteuer

Denkmalschutzbelange und energetische bauliche Maßnahmen

Beschleunigte Verfahren für CO<sub>2</sub>-Einsparmaßnahmen

Wohnungsbaufördermittel bevorzugt für CO<sub>2</sub>-Einsparmaßnahmen

Medienleitungen für CO<sub>2</sub>-sparende Maßnahmen bei Querung öffentlicher Wege privilegieren

# Bisherige Ergebnisse / Themen I

Treffen	Thema	Ergebnis
08.07.08	Mietspiegel	Nur mit energetischen Kriterien
08.07.08	Finanzielle Förderung	Förderbedingungen in Hannover ausreichend – Kommunikation verbessern
13.11.08	Kommunikationsbedarf „Energetische Sanierung“	Zielgruppengerichtete und bedürfnisnahe Ansprache nötig Konzentration der Angebote Bündelung auf Informationsplattform
(04.12.08)	Fachinformation IWU: energetische Gebäudequalität + Mietspiegel	
05.03.09	Informationsplattform „Energiesparend Wohnen“	<u>Bedarf</u> : Argumentationshilfen für Vermieter, Kommunikation energetischer Maßnahmen gegenüber Mietern
05.03.09	Stand CO <sub>2</sub> -Maßnahmen	Aktuelle Berichte

## Bisherige Ergebnisse / Themen II

Treffen	Thema	Ergebnis
10.06.09	Rechtliche Aspekte für Vermieter bei energetischer Sanierung	
10.06.09	Angebot Klima-Allianz Öffentlichkeitsarbeit	Label und Website für alle Klima-Allianz Beteiligten, Poster, Rollup – Broschüre geplant
	Vorschlag Infoplattform	
	CO <sub>2</sub> -Monitoring	

Partnerschaft für Klimaschutz

# ÖFFENTLICHKEITSARBEIT

## KLIMA-ALLIANZ HANNOVER 2020



**HANNOVER.de** 09.06.2009

**KLIMA - ALLIANZ HANNOVER**

Home Regionskarte Sustainable Hannover Impressum Kontakt Suche

**Zurück zu HANNOVER.de**

- Städtische Einrichtungen und Bauleitplanung
- Energieerzeugung und -versorgung
- Klimafreundlich Leben
- Unternehmen sparen Energie und CO2
- Netzwerke
- CO2-Emissionen Hannover
- Publikationen

**Aktiv für das Klima in Ihrer Stadt**

**Klima-Allianz 2020**  
Bis 2020 sollen im Stadtgebiet Hannover 40 Prozent weniger klimafährende Treibhausgase ausgestoßen werden als im Jahr 1990. Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen und Organisationen, Landeshauptstadt Hannover und Stadtwerke Hannover AG engagieren sich gemeinsam für Klimaschutz und weniger CO2-Ausstoß

**Aktuelles**

**Bundesumweltministerium fördert Umsetzung**  
Das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit würdigt die Zusammenarbeit von Stadt und Land. Mehr als 80 Organisationen in der Klima-Allianz Hannover erhalten mit Fördergeldern in Höhe von rund 20.000 Euro.

**Hannover ist Mitglied des EU-Bürgermeisterkonvents für Klimaschutz**  
Ziel des Bürgermeisterkonvents ist den Informationsaustausch zwischen den europ. Kommunen zu verstärken und direkter Ansprechpartner für die EU-Ebene zu sein.

**Klimaschutz konkret**

**Städtische Einrichtungen**  
Motiviert durch die Klimaschutzdebatten in den letzten Monaten konnten mit Beginn der Heizperiode 2008/9 weitere 17 Schulen für das Energiespar-Programm gewonnen werden.

**Stadtwerke Hannover AG - Biogas aus Ronnenberg**  
Erfolg durch zukunftsweisende Kooperation: Von der Biogas Ronnenberg (BiRo) GmbH, einem Zusammenschluss von fünf örtlichen Landwirten, und der Stadtwerke Hannover AG wird Biogas produziert.

**Förderer**

- Landeshauptstadt Hannover
- enercity positive energie
- Podcast von OB Weil
- Zum Videopodcast
- DIE BMU KLIMASCHUTZ-INITIATIVE
- PTU Projektträger Jülich Forschungszentrum Jülich
- Weitere Informationen

**Raum für Ihr aktuelles  
Klimaschutzprojekt  
(Aktualisierung ca. alle 2  
Monate)**

**HANNOVER.DE - Vermieter und Mieter von Wohnungen - Mozilla Firefox**

http://www.hannover.de/klimaschutzallianz/klimafre/vermieter/index.html

**HANNOVER.de** 09.06.2009

**KLIMA-ALLIANZ HANNOVER 2020**

Home Regionskarte Sustainable Hannover Impressum Kontakt Suche

**Vermieter und Mieter von Wohnungen**

Klimafreundlich Leben

Im Rahmen der Klima-Allianz Hannover 2020 berieten die größten Wohnungsunternehmen Hannovers mit wohnungsrelevanten Verbänden gemeinsame Handlungsfelder für lokale Klimaschutzmaßnahmen und diskutierten Vorschläge für die Rahmenbedingungen auf lokaler, nationaler und internationaler Ebene. Großes Interesse und Sensibilität für das Thema Klimaschutz prägten den Diskussionsprozess in der AG Wohnen. Es stellte sich schnell heraus, welche existentielle Bedeutung die Beschäftigung mit Nachhaltigkeit im Wohnungssektor hat. Vermietbarkeit und die Vermeidung von Leerständen lässt sich nur über eine gute Pflege und Investitionen in den Bestand gewährleisten. Aus der regen Diskussion in der Gruppe und der engagierten Mitarbeit aller Beteiligten erwuchs der explizite Wunsch seitens der Wohnungswirtschaft, künftig weiterhin an der Gestaltung der lokalen Klimaschutzpolitik mitzuwirken. Dem Angebot des vdW für eine Partnerschaft für Klimaschutz schlossen sich die anderen AG-Teilnehmer gerne an.

Die größten Wohnungsunternehmen Hannovers haben gemeinsam mit Eigentümer- und Mieterverbänden Vorschläge für besseren Klimaschutz in Mietwohnungen erarbeitet. Als Partner der Klima-Allianz beschließen die Unternehmen und Institutionen konkrete Klimaschutzmaßnahmen im eigenen Entscheidungsbereich.

V.i.S.d.P. Presse- und Öffentlichkeitsarbeit der Landeshauptstadt Hannover

Seite drucken

**Ergänzt werden hier  
noch alle beteiligten  
Akteure – auf Wunsch  
gerne mit LINK**

**HANNOVER.DE - Netzwerke - Mozilla Firefox**

http://www.hannover.de/klimaschutzallianz/netzwerke/index.html

HANNOVER.de 09.06.2009

KLIMA-ALLIANZ HANNOVER 2020

Home Regionskarte Sustainable Hannover Impressum Kontakt Suche

Zurück zu HANNOVER.de

- Städtische Einrichtungen und Bauleitplanung
- Energieerzeugung und -versorgung
- Klimafreundlich Leben
- Unternehmen sparen Energie und CO2
- Netzwerke**
- CO2-Emissionen Hannover
- Publikationen
- Presse

Themenportale

- Press & Medien
- Wirtschaftsförderung
- E-Government
- Kongress-Stadt
- Branchenverzeichnis
- Hannover Nightlife
- Hannover Map
- Essen und Trinken
- Kinder und Familien
- Gartenregeln 2009
- Europa

**Netzwerke**

Aus den Diskussionen mit den gesellschaftlichen und gewerblichen Akteuren Hannovers im Rahmen der Klima-Allianz entstand seitens der TeilnehmerInnen der Wunsch, die Klima-Allianz im gemeinsamen regelmäßigen Erfahrungsaustausch zu pflegen.

Landeshauptstadt Hannover

- Partnerschaft für Klimaschutz**  
 Der Diskussionsprozess in der AG Wohnen endete 2007 nach vier Arbeitssitzungen mit dem Wunsch nach Fortführung des Netzwerkes als „Partnerschaft für Klimaschutz in der Wohnungswirtschaft“. Die Stadtverwaltung organisiert eine feste Arbeitsgruppe mit den genannten Akteuren für regelmäßige Treffen. Hier sollen die aktuellen klimaschutzrelevanten Themen für den Wohnungssektor diskutiert werden. Geplant ist auch eine gemeinsame Informationsplattform für Mieter, Vermieter und Eigentümer, auf der die bestehenden Informations- und Unterstützungsangebote über die Arbeitsgruppe vernetzt angeboten werden.
- Energieeffizienz-Netzwerk für größere Unternehmen**  
 Im Rahmen der Klima-Allianz Hannover berieten die größten Industrieunternehmen Hannovers gemeinsame Handlungsfelder für lokale Klimaschutzmaßnahmen und diskutierten Vorschläge für die Rahmenbedingungen auf lokaler und nationaler Ebene. Dieser Diskussionsprozess endete 2007 mit dem Wunsch nach Fortführung in einem Energieeffizienz-Netzwerk. Die Landeshauptstadt organisiert das Netzwerk, welches gegenseitigen Erfahrungsaustausch und gemeinsames Lernen anhand „Bester Beispiele“ und neuer Technologien in den großen Unternehmen befördern soll. Ziel ist es, die Unternehmen bei der Umsetzung eigener Effizienzmaßnahmen zu unterstützen und in das Netzwerk zurück zu spiegeln. Angestrebt wird eine Beteiligung von ca. 15 Unternehmen mit vier Treffen pro Jahr.
- Multiplikatoren-Netzwerk**

**Achtung:**  
Zugang zu den folgenden Informationen nur für Teilnehmerinnen und Teilnehmer der o. g. Netzwerke.

**Login**  
Achtung: Passwortgeschützter Zugang [mehr](#)

Benutzername: netzwerk  
Passwort: hannetwerk92

Für alle Protokolle,  
Präsentationen, sonstiges  
unserer Netzwerk-/AG-Treffen



# Ein gemeinsames Label Klima-Allianz

In verschiedenen Farbvarianten:



# Weitere Präsentationsmaterialien

Plakat (zum Autofreien Sonntag)

**KLIMA-ALLIANZ  
HANNOVER 2020**

**Klimaschutzaktionsprogramm  
Hannover 2008 bis 2020**

Hannover | **enercity**  
positive energie

**Klima schützen – ein Ziel für alle**  
Bis 2020 sollen im Stadtgebiet Hannover 40 Prozent weniger schädliche Treibhausgase ausgestoßen werden als im Jahr 1990.

**Gemeinsam – alle für ein Ziel**  
Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen und Organisationen, Landeshauptstadt Hannover und Stadtwerke Hannover AG engagieren sich gemeinsam für Klimaschutz und weniger CO<sub>2</sub>-Ausstoß in Hannover.

**Handeln statt reden – Hannover tut es**

- Wir sorgen für modernisierte, energiesparende Gebäude, damit der Heizbedarf sinkt und der Wohnkomfort steigt. Passivhäuser benötigen kaum Energie, bieten aber höchste Wohnqualität.
- Wir bieten Beratung und Förderung für Energiesparmaßnahmen und den Einsatz erneuerbarer Energien.
- Wir bauen die Fernwärme und Kraft-Wärme-Kopplung in Hannover aus. Die kombinierte Erzeugung von Strom und Wärme spart Energie und schont das Klima.
- Hannovers Unternehmen nutzen Energie bestmöglich und steigern damit ihren Unternehmenserfolg.
- In der Klima-Allianz tauschen sich alle Beteiligten regelmäßig über ihre Erfahrungen im Klimaschutz aus.

[www.klimaallianz-hannover.de](http://www.klimaallianz-hannover.de)

Rollup

**KLIMA-ALLIANZ  
HANNOVER 2020**

**Klimaschutzaktionsprogramm  
Hannover 2008 bis 2020**

Hannover | **enercity**  
positive energie

**KLIMA-ALLIANZ**   
**HANNOVER 2020**

Vielen Dank!  
Bis zum nächsten Treffen

Projektleitung:

Ute Heda  
Landeshauptstadt Hannover  
Klimaschutzleitstelle  
Fon: 0511 / 168 - 40683  
Email: [ute.heda@hannover-stadt.de](mailto:ute.heda@hannover-stadt.de)

Kontakt:

Annerose Hörter  
4K – Kommunikation für  
Klimaschutz  
Fon: 0511 / 26 08 772  
Email: [info@4k-klimaschutz.de](mailto:info@4k-klimaschutz.de)