



# Förderprogramme 2011

## Energetische Gebäude-Modernisierung

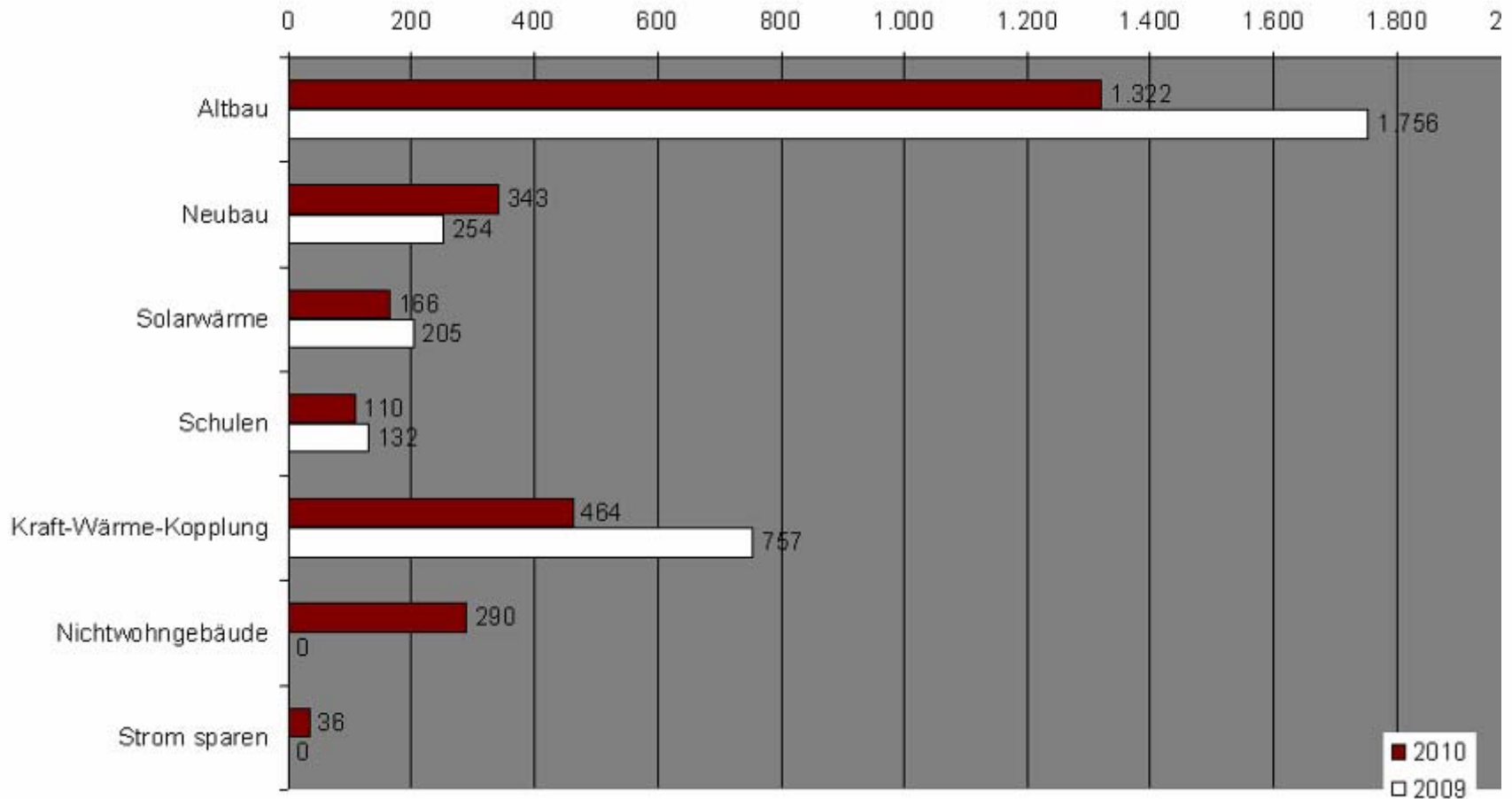
Partnerschaft für Klimaschutz  
Hannover, 23.02.2011

Dipl.-Ing. Tobias Timm

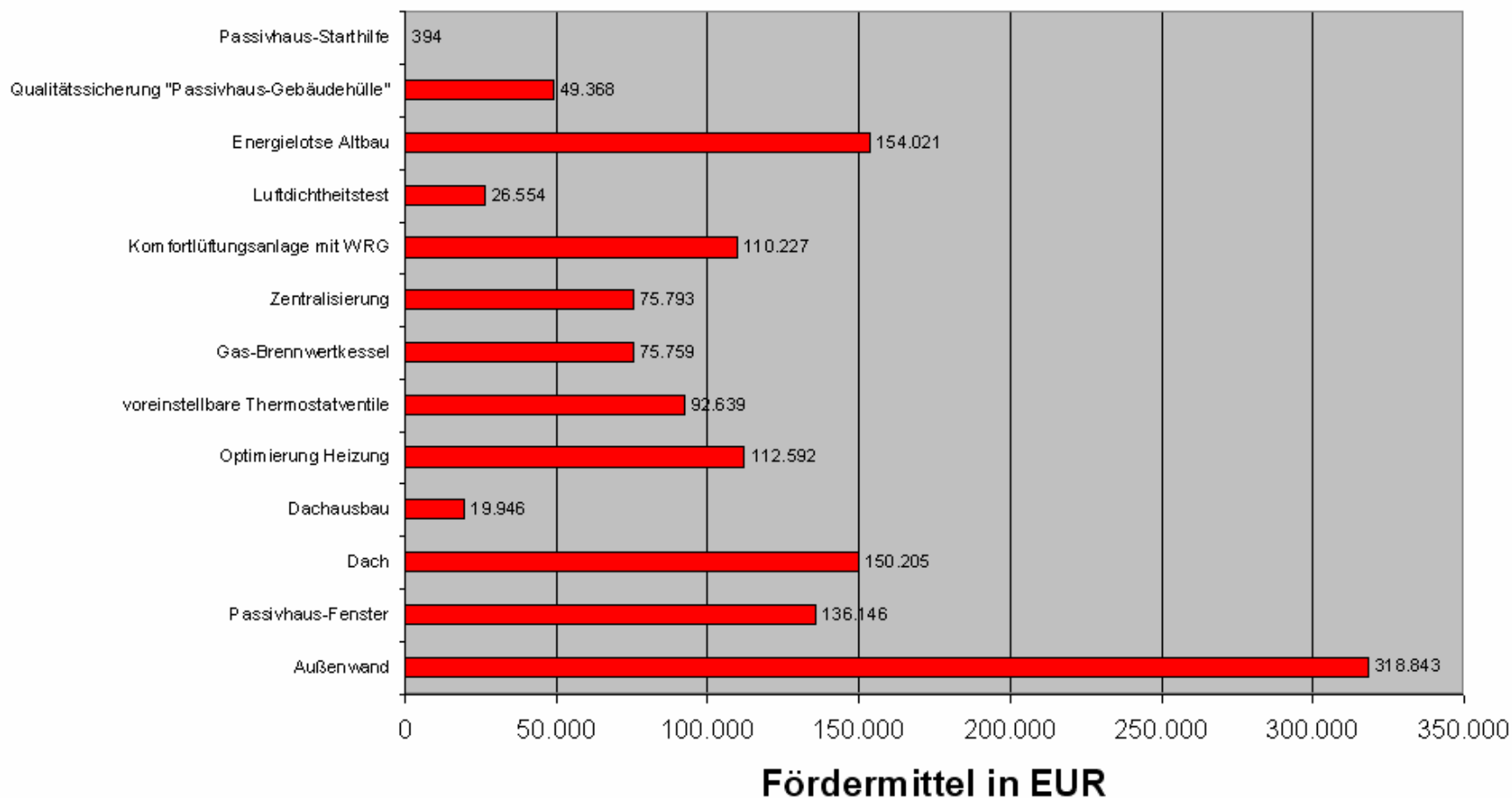


**proKlima**  
Der energycity-Fonds

## bewilligte Fördermittel in Tausend Euro



## proKlima-Altbau: bewilligte Maßnahmen in Tausend Euro



## Hohes Maß an Kontinuität

- Fördermaßnahmen weitgehend unverändert belassen
- Anpassung durch veränderte Rahmenbedingungen (KfW-Förderprogramme, Fernwärme-Ausbaustrategie enercity)
- Berücksichtigung neuer Techniken

→ informieren



→ beraten



→ planen



→ handeln



## Beibehaltung bewährter Standards

- Förderstrategie: Hocheffizienz-Standards (“Wenn schon – denn schon !”)
- Sinnvolle Ergänzung von verfügbarer Basisförderung (KfW)
- Qualitätssicherung

## Energielotse Altbau

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> UMSETZUNG mindestens einer energetischen Modernisierungsmaßnahme

bis zu 75% der förderfähigen Kosten, je Gebäude maximal

500,-

>> MODERNISIERUNG zum KfW-Effizienzhaus 100

bis zu 75% der förderfähigen Kosten, je Gebäude maximal

1.500,-

>> MODERNISIERUNG zum KfW-Effizienzhaus 70

bis zu 75% der förderfähigen Kosten, je Gebäude maximal

2.000,-

>> MODERNISIERUNG zum KfW-Effizienzhaus 55

bis zu 75% der förderfähigen Kosten, je Gebäude maximal

2.500,-



## Qualitätssicherung “Passivhaus-Gebäudehülle”

- Planungs- und Baubegleitung durch einen unabhängigen Fachmann
- Durchführung von Luftdichtheitstests



>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> QUALITÄTSSICHERUNG  
„Passivhaus-Gebäudehülle“

bis zu 75% der  
förderfähigen Kosten,  
je Wohnung maximal

**800,-**

## Qualitätssicherung “Luftdichtheit”

- Durchführung eines Luftdichtheitstest



>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> QUALITÄTSSICHERUNG  
„Luftdichtheit“

1. Wohnung  
bis zu 75 % der förderfähigen  
Kosten, maximal

**250,-**  
mit Bonus 350,-

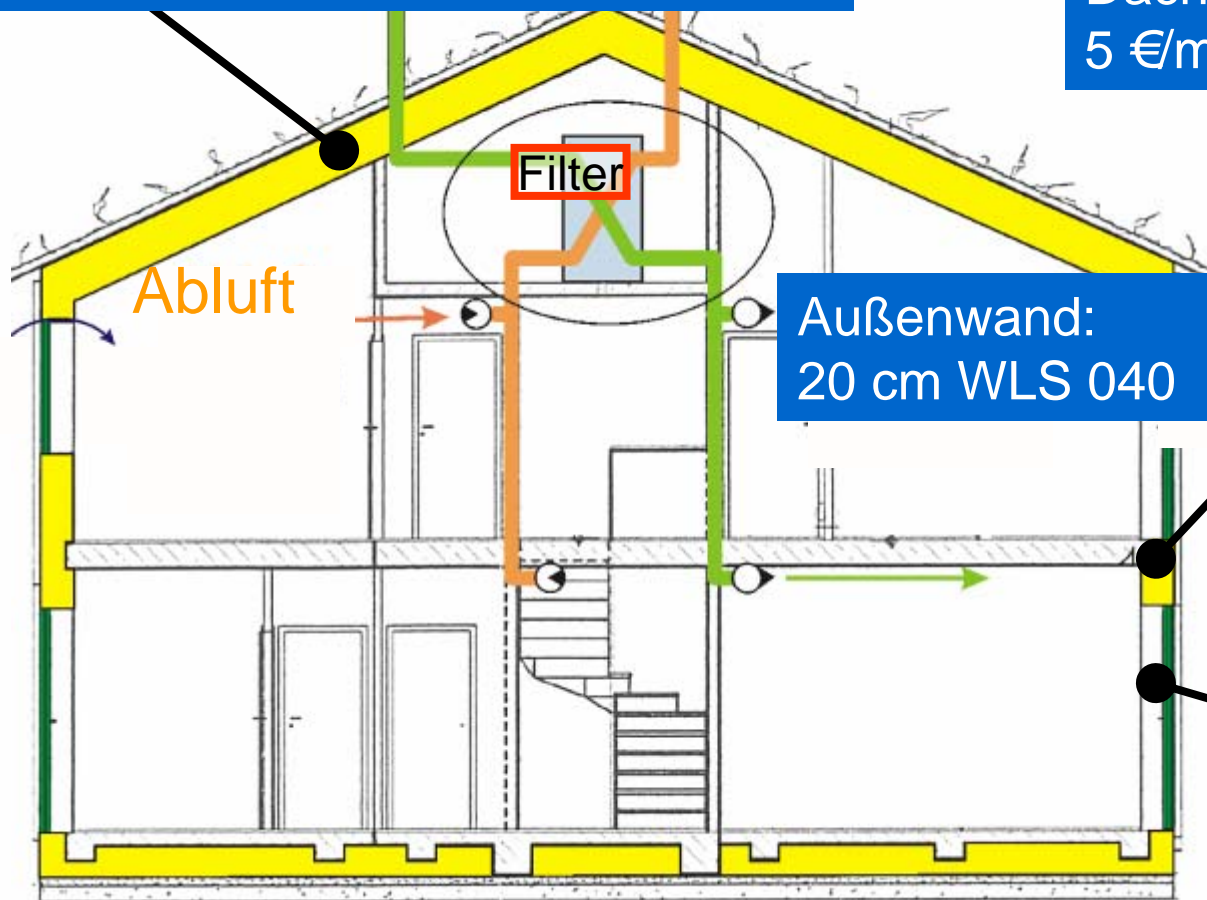
jede weitere Wohnung  
bis zu 75 % der förderfähigen  
Kosten, maximal

**150,-**  
mit Bonus 200,-

# Wärmedämmung und neue Fenster

Dach/ Oberste Geschossdecke:  
30 cm WLS 040 5 €/m<sup>2</sup>

Dachausbau:  
5 €/m<sup>2</sup>



Außenwand:  
20 cm WLS 040 5 €/m<sup>2</sup>

Passivhaus-  
Fenster:  
30 €/m<sup>2</sup>



## Einbau von Komfortlüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> KOMFORTLÜFTUNGSANLAGE  
mit Wärmerückgewinnung bei  
wohnungszentralen Anlagen

1. Wohnung

3.000,-

2. bis 5. Wohnung, je

1.500,-

6. bis 10. Wohnung, je

1.000,-

>> KOMFORTLÜFTUNGSANLAGE  
mit Wärmerückgewinnung bei  
hauszentralen Anlagen

2 Wohnungen

3.000,-

3. bis 10. Wohnung, je

500,-



## Optimierung der Heizungsanlage

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> BERECHNUNGEN  
zum hydraulischen Abgleich

je Heizkörper,  
maximal 100 Stück

15,-

>> NACHRÜSTUNG  
voreinstellbarer Thermostatventile

je Thermostat,  
maximal 100 Stück

10,-

## Innovative Bedarfsheizung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> Innovative  
BEDARFSHEIZUNG

je Heizkörper,  
maximal 50 Stück

100,-

## Einbau eines effizienten Kessels

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> GAS-BRENNWERTKESSEL  
von *proKlima*-Kesselliste  
einschließlich Optimierung der Heizungsanlage

**500,-**

## Zentralisierung von Heizung und Warmwasserbereitung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> ZENTRALISIERUNG  
Heizungsanlage je Wohnung

**200,-**  
mindestens 400,-

>> ZENTRALISIERUNG  
Warmwasserbereitung je Wohnung

**100,-**  
mindestens 200,-



## Ertragsförderung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> ERTRAGSFÖRDERUNG  
Warmwasser/Raumheizung

20 Cent/kWh Solarwärme,  
maximal

**90,-/m<sup>2</sup>**  
Kollektorfläche

## Qualitätssicherung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> „SOLARPAKET PLUS“

**400,-**

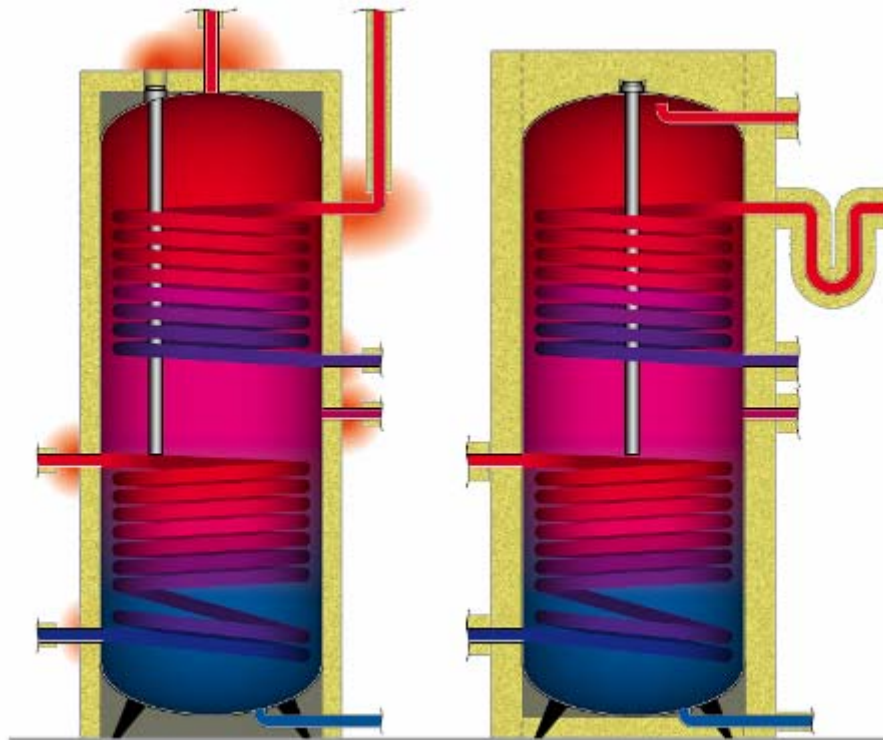
## Effizienzbonus

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> EFFIZIENZBONUS Wärmespeicher und -verteilung

700,-

übliche  
Ausführung



verbesserter  
Standard

## Holzpellet- und Holzhackschnittelkessel

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> HOLZHACKSCHNITZELKESSEL,  
gem. BAFA-Liste, nur mit Energieeffizienzklasse-A-Pumpe,  
einschl. Optimierung der Heizungsanlage

1.000,-

>> HOLZPELLETKESSEL,  
gem. BAFA-Liste, nur mit Energieeffizienzklasse-A-Pumpe,  
einschl. Optimierung der Heizungsanlage

2.000,-





## Erstberatung KWK

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> ERSTBERATUNG KWK

bis zu 75% der  
förderfähigen Kosten,  
je Anlage maximal

**500,-**

## BHKW-Lotse

- Antragstellung z.B. BAFA und Hauptzollamt
- Einspeisevertrag mit EVU

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> BHKW-LOTSE

bis zu 75% der  
förderfähigen Kosten,  
je Anlage maximal

**1.000,-**

## Qualitätssicherung

- hydraulisch und regelungstechnische Einbindung
- Begleitung während Planung, Bau und Einregulierung

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> QUALITÄTSSICHERUNG KWK

bis zu 75% der  
förderfähigen Kosten,  
je Anlage maximal

**500,-**

## Neuanschluss an Nah- und Fernwärmenetze

>> WOHNGEBÄUDE

je Wohnung,  
maximal 30 Stück

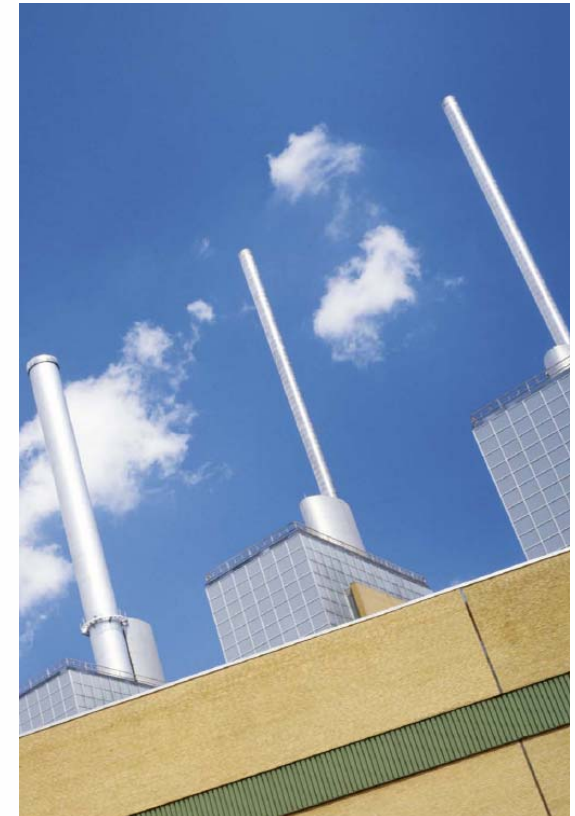
>> FÖRDERBETRAG (EUR)

**300,-**

>> NICHTWOHNGEBÄUDE

der in Rechnung  
gestellten Hausan-  
schlusskosten

**100%**  
bis zu 500 kW<sub>th</sub>  
Anschlussleistung



## Einbau von BHKW

>> BLOCKHEIZKRAFTWERK (BHKW)

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

**4.000,-**

>> WÄRMEÜBERTRAGER

bis zu 75 % der förderfähigen Kosten, je Anlage maximal

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

**1.000,-**

## Strom erzeugende Heizung

- Mikro-Blockheizkraftwerke (Stirlingmotor oder Dampfmaschine)
- speziell für Ein- und Zweifamilienhäuser

>> FÖRDERBETRAG (EUR)

>> STROM ERZEUGENDE HEIZUNG

1.200,-

## Neubau

### Energieeffizient Bauen

- Förderkredite
- max. 50.000 EUR je Wohneinheit
- **KfW-Effizienzhaus-Standards**

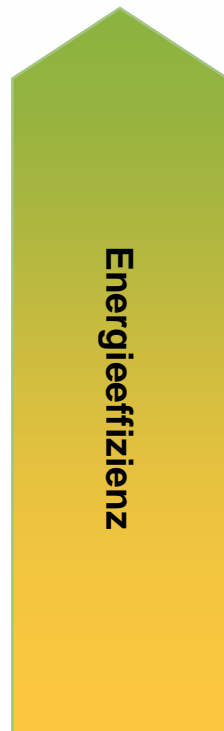
## Gebäudebestand

### Energieeffizient Sanieren

- Förderkredite
- max. 75.000 EUR je Wohneinheit
- zusätzlich Tilgungszuschuss
- **KfW-Effizienzhaus-Standard**
- zusätzlich Förderung für Baubegleitung

**Je besser die Energieeffizienz desto besser die Konditionen.**





Tilgungszuschuss

12,5 %

10,0 %

7,5 %

5,0 %

source: KfW-Bank

# Die KfW-Förderprogramme

## Kreditvariante

### Förderziel / Zielgruppe:

Energie sparen und CO<sub>2</sub>-Ausstoß in Wohngebäuden reduzieren /  
Besitzer von Wohngebäuden

### Geförderte Maßnahmen:

Alle Maßnahmen, die zum Erreichen des KfW-Effizienzhaus-Labels  
führen und die die technischen Anforderungen des Programms  
erfüllen

### Konditionen:

- Kreditsumme
- Kreditrahmen
  - Laufzeit
  - Auszahlung
  - feste Zinsrate
- Tilgungsfreie Anlaufjahre

- bis zu 100 % der förderfähigen Kosten
- nicht mehr als 75.000 EUR je WE
- bis zu 30 Jahre
- 100%
- 10 Jahre
- bis zu 5 Jahren

**+ Tilgungszuschuss  
(5% bis 12.5%) je  
nach Effizienzstandard**

**+ weitere Förderung  
für Baubegleitung**

source: KfW-Bank

# Die KfW-Förderprogramme

## Zuschussvariante

### Förderziel / Zielgruppe:

Energie sparen und CO<sub>2</sub>-Ausstoß in Wohngebäuden reduzieren /  
Besitzer von **Ein- oder Zweifamilienhäusern** (Wohnungen)

### Geförderte Maßnahmen:

Alle Maßnahmen, die zum Erreichen des KfW-Effizienzhaus-Labels  
führen und die die technischen Anforderungen des Programms  
erfüllen

### Konditionen:

- KfW-Effizienzhaus 115
  - KfW-Effizienzhaus 100
  - KfW-Effizienzhaus 85
  - KfW-Effizienzhaus 70
  - KfW-Effizienzhaus 55
- **7,5 %** der förderfähigen Kosten aber nicht mehr als **5.625 EUR je WE**
  - **10,0 %** der förderfähigen Kosten aber nicht mehr als **7.500 EUR je WE**
  - **12,5%** der förderfähigen Kosten aber nicht mehr als **9.375 EUR je WE**
  - **15,0 %** der förderfähigen Kosten aber nicht mehr als **11.250 EUR je WE**
  - **17,5 %** der förderfähigen Kosten aber nicht mehr als **13.125 EUR je WE**

source: KfW-Bank

Auch wenn die energetischen Anforderungen knapp verfehlt werden, aber nachweislich alle Anstrengungen unternommen wurden, kann die Förderung gewährt werden.



Beantragung bei den regionalen Partnern der dena:

[www.zukunft-haus.info/regionale-partner](http://www.zukunft-haus.info/regionale-partner)

Seit 7/2007: 33 Anträge auf Ausnahme, davon 25 anerkannt

Quelle: dena



Version 1.3 – 7/2010

Download unter:

[www.zukunft-haus.info/de/projekte/niedrigenergiehaus-im-bestand/denkmalschutz-ausnahmen.html](http://www.zukunft-haus.info/de/projekte/niedrigenergiehaus-im-bestand/denkmalschutz-ausnahmen.html)

Quelle: dena



**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit.**

**proKlima – Der enercity-Fonds  
Dipl.-Ing. Tobias Timm**

**fon 0511/430-3345**

**email [tobias.timm@enercity.de](mailto:tobias.timm@enercity.de)**



**proKlima**  
*Der enercity-Fonds*