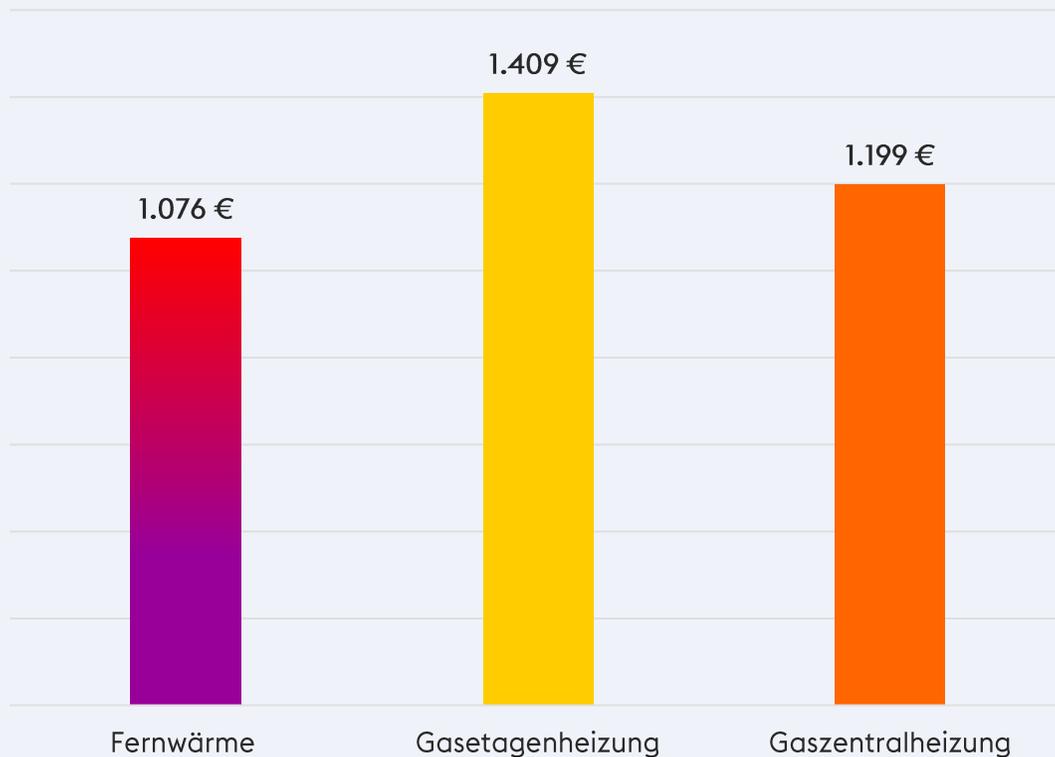


# Verbrauchskostenvergleich aus Mietersicht

MFH mit 12 Wohnungen

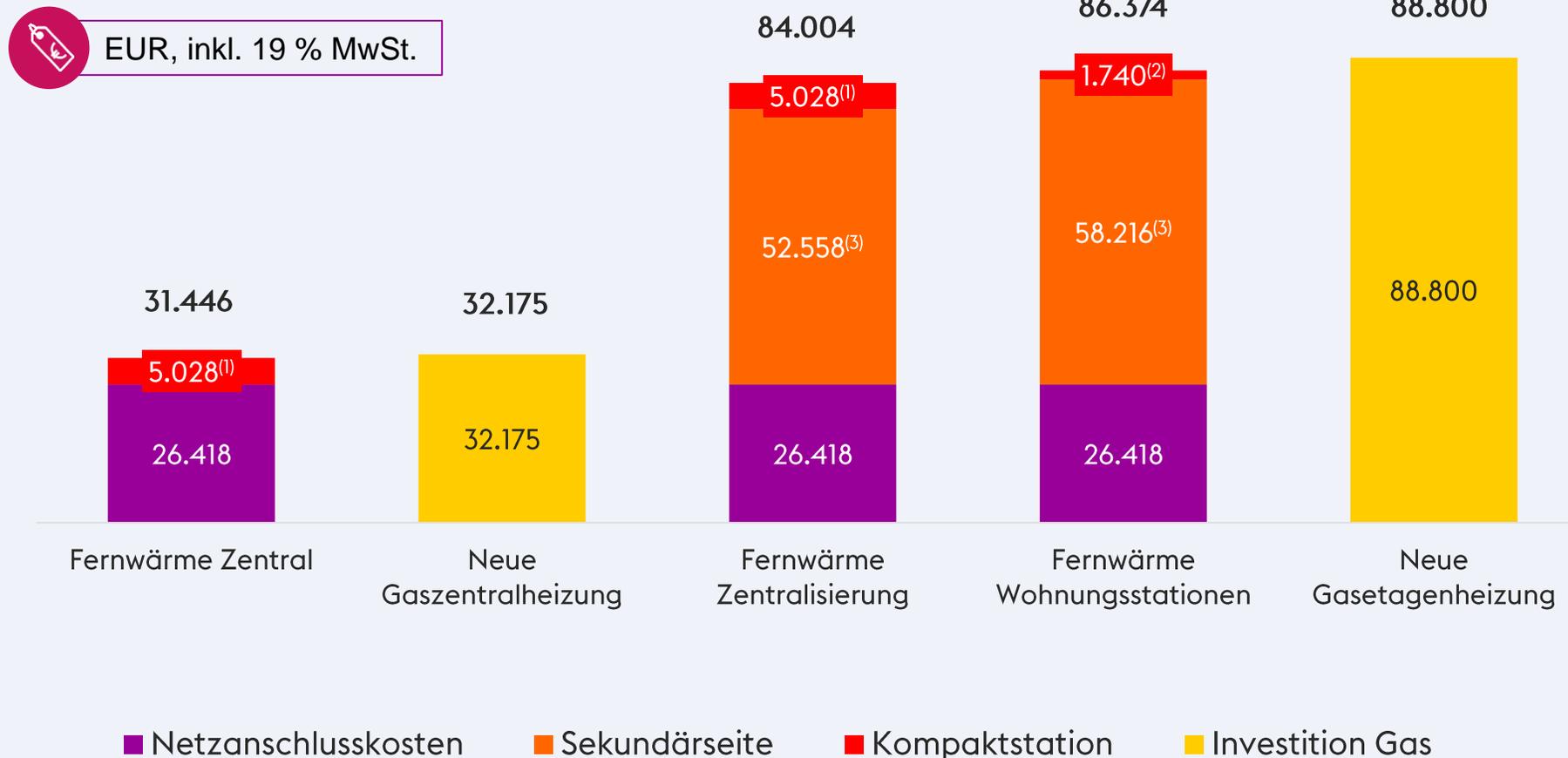
Jahreskosten pro Wohnung (brutto)



- Fernwärme im Vergleich zu einem Gaskunden mit 9.000 kWh/a
- Preise für Fernwärme (ab 01.04.2025) und Gas Grundversorgung für Zentral- und Etagenheizungen (ab 01.03.2025)
- CO<sub>2</sub> -Kosten werden in den nächsten Jahren stark ansteigen
- CO<sub>2</sub> -Kosten je nach energetischem Stand im Gebäude zum Teil vom Vermieter getragen werden (CO<sub>2</sub>KostAufG)
- Ausbau erneuerbarer Erzeugung in der Fernwärme ist beschlossen, daher perspektivisch kein Preisanstieg durch CO<sub>2</sub> -Kosten.

# Kostenbeispiel Investition

MFH mit 12 Wohnungen (Preisstand 01.10.2024)



(1) Kompaktstation inkl. TWE und Speicher (500l) abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)

(2) Kompaktstation ohne TWE und Speicher für Wohnungsstationen abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)

(3) Sekundärseite abzüglich einer möglichen Förderung (30 % BAFA; 5 % proKlima)